

MEMORIA

1. OBJETO
2. PLANEAMIENTO GENERAL
3. RÉGIMEN LEGAL APLICABLE
4. INFORMACIÓN URBANÍSTICA
5. DESCRIPCIÓN DE LA ORDENACIÓN
 - 5.1. ORDENACIÓN. REDES PÚBLICAS.
 - 5.2. APROVECHAMIENTOS LUCRATIVOS.
 - 5.3. ALIENACIONES Y RASANTES.
6. OTRAS DETERMINACIONES
 - 6.1. SERVICIOS URBANOS.
 - 6.2. ESTUDIO RELATIVO A LAS INFRAESTRUCTURAS DE SANEAMIENTO.
 - 6.3. ESTUDIO ACÚSTICO DEL ÁMBITO.
 - 6.4. ESTUDIO DE INCIDENCIA AMBIENTAL.
 - 6.5. REAGULACIÓN DE OBRAS ADMISIBLES Y CONDICIONES DE LAS EDIFICACIONES, DE LAS INSTALACIONES, DE LA URBANIZACIÓN Y DE LOS USOS.
 - 6.6. DELIMITACIÓN DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN.
 - 6.7. SISTEMA DE EJECUCIÓN.
 - 6.8. PLAZOS DE EJECUCIÓN.
 - 6.9. VALORACIÓN DE LAS ACTUACIONES PARA LA IMPLANTACIÓN DE SERVICIOS Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN.
7. JUSTIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVA URBANÍSTICA



APROBADO INICIALMENTE POR
PLENO 27.03.07 Y
PROVISIONALMENTE POR
PLENO 07.04.08
SECRETARÍA.

PLANOS:

I01.- SITUACIÓN.....	E:1/5000
I02.- SITUACIÓN EN RELACIÓN CON EL PLANEAMIENTO GENERAL. PLANO DE GESTIÓN.....	E:1/2000
I03.- DELIMITACIÓN. TOPOGRÁFICO.....	E:1/1000
I04.- ESTRUCTURA PROPIEDAD DEL SUELO.....	E:1/1000
I05.- PARCELAS APORTADAS.....	E:1/1000
I06.- DELIMITACIÓN SOBRE ORTOFOTO.....	E:1/2000
P01.- RELACIÓN CON LA ESTRUCTURA GENERAL.....	E:1/4000
P02.- CALIFICACIÓN, ALINACIONES Y RASANTES.....	E:1/1000
P03.- ÁREAS DE CESIÓN. REDES PÚBLICAS.....	E:1/1000
P04.- RED VIARIA REPLANTEO.....	E:1/1000
P05.- IMAGEN FINAL.....	E:1/1000
S.01.- RED DE SANEAMIENTO.....	E:1/1000

APROBADO INICIALMENTE POR
PLUJG 27.03.07 Y
PROVISIONALMENTE POR
PL 07.06.08
SECRETARÍA.

