

28 NOV. 2005

DOCUMENTO INFORMADO

EL TÉCNICO INFORMANTE

MEMORIA

1. ANTECEDENTES.

2. SITUACION ACTUAL

2.1. CARACTERÍSTICAS Y DESARROLLO DE LA ZONA DE ACTUACION

2.2. CONDICIONES DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS VIGENTES.

3. PROPUESTA

3.1. JUSTIFICACION Y DESCRIPCION DE LA PROPUESTA

3.2. CONDICIONES DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS MODIFICADAS.

3.3. CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVA URBANÍSTICA

3.4. TRAMITACIÓN

3.5. CONDICIONES ACÚSTICAS

APROBADO INICIALMENTE POR PLENO DEL AYT. EN FECHA 17.05.04 Y PROVISIONALMENTE EN FECHA 17.10.05. SECRETARIA.

ANEXOS:

ANEXO 1. PLANO TOPOGRÁFICO. CALIFICACIÓN Y ALINEACIONES

ANEXO 2. ORDENANZAS EN SUELO URBANO

ANEXO 3. FICHAS DE ELEMENTOS CATALOGADOS. FOTOGRAFÍAS DE ELEMENTOS A-4 Y A-6. PLANO P-5: CATALOGO DE BIENES PROTEGIDOS (PARCIAL)

ANEXO 4. CONVENIO URBANÍSTICO RELATIVO A LA ORDENACIÓN DE LA MANZANA DELIMITADA POR LAS CALLES MAYOR, INMACULADA Y AVENIDA DE PORTUGAL (PARCELA CATASTRAL 74208/01)

EL PRESENTE DOCUMENTO FUE OBJETO DE ACUERDO ADOPTADO POR LA COMISION DE URBANISMO DE FECHA 20/11/05. Madrid, 21/11/05

EL SECRETARIO GENERAL TECNICO EL JEFE DE AREA DE LA COMISION DE URBANISMO (P.D.F. Resolución 10.333/05, de 6 de julio)

PLANOS:

ESTADO ACTUAL DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS VIGENTES:

- P-2b. CALIFICACION Y REGULACIÓN DEL SUELO
- P-3b. GETION DEL SUELO
- P-4b. ALINEACIONES EN EL SUELO URBANO Y RED VIARIA

ESTADO MODIFICADO:

- P-2b. CALIFICACION Y REGULACIÓN DEL SUELO
- P-3b. GETION DEL SUELO
- P-4b. ALINEACIONES EN EL SUELO URBANO Y RED VIARIA
- FICHA A-4 MODIFICADA DEL CATÁLOGO DE BIENES PROTEGIDOS.

BD

BD